

Строй-Форум. «Строим сами – построй с нами!»

Проблема улучшения жилищных условий наиболее благополучно решается в среде небедных людей, но здравый смысл уже «жмет» от избытка собственных домов и квартир. И средне-небогатым людям дана возможность поиграть в «бездность» и решить жилищную проблему абсурдным путем – ценой «опускания» своей семьи до положения экономических заложников, с мутными видами на право собственности в необозримом будущем. Так всю тяжесть проблем с жильем перегрузили на простых людей, которые во все времена рассчитывают только на реальные возможности.

Простые люди, вставшие на путь к собственному объединению, способны на многое. В частности, совместно они могут решать сложные задачи, не поддающиеся решению никаким иным образом. Включая реализацию замысла «доступное жилье».

Для этого следует сформировать заинтересованную организационную среду, причем в некоммерческом секторе, и конкретные формы её проявления могут быть приняты без ограничений. Последующее присоединение к данному процессу новых участников устанавливается по факту внесения ими части средств в счет их целевого взноса, размер которого определяется с учетом расчетных затрат на строительство.

Это организационно-юридический ключ к проблеме и надежная гарантийная основа для широкого привлечения инвестиционных ресурсов. Именно на этой основе можно строить и развивать локальные инвестиционные комплексы большой ёмкости.

Тогда весь набор необходимых ключей и достаточных оснований впишется в круг текущих задач. Новая среда проявляет, актуализирует и сама же воплощает, а затем и потребляет новые возможности, причем она ведет свой внутренний оборот за пределами сложившегося спроса. И создаёт этим новые условия и новую реальность.

А чего хотят простые люди, они могут назвать сами. Иначе чуждые посредники так и будут паразитировать на нуждах людей наперекор существенным человеческим потребностям, к тому же «деформируя» менее существенные до неузнаваемости.

Давно замечено, что простые люди тянутся друг к другу, что может послужить важной предпосылкой для объединительного процесса. Как свободные люди, они и должны исходить, в основном, из общего замысла, сверяя его и с целью, и с формой.

Люди несвободные, наоборот, исходя из формы, всегда служат ложным целям и не способны понять сути происходящего. Их жизнедеятельность осложнена в части «прав и обязанностей» по налаживанию и распространению отношений зависимости, либо – по усвоению и освоению этих отношений уже в своем поведении, либо в ещё более смешном варианте – в причудливых сочетаниях того и другого. Это непростые люди, сознание которых в значительной мере раздроблено, а потом ещё и расколото клиньями программ, которыми мнимая реальность загаживает сознание таких людей, делая его заведомо обусловленным от множества привходящих обстоятельств. Но всё это не так уж и страшно, поскольку все лекарства от наваждения – в самом человеке.

Получается, что все люди разные, но в их общих интересах – создавать условия для более благополучного совместного существования наших людей и формировать благоприятные перспективы развития. И средства на это уже ищут себе применение.

Так давайте начнем с создания новой среды для наших людей. А к жилью будем добавлять всё, что сочтем необходимым. Постоянно, последовательно и постепенно.

Некоммерческий сектор способен вместить в себя много добротного и отвечать многим нашим потребностям, в том числе – самым существенным. Хватит метаться, променяв плохое на худшее! Пора выправлять настоящее и строить лучшее будущее!

А будущее наших людей может начаться уже сегодня, если запустить народный проект «Строим сами – построй с нами!». Когда у одного – насущная потребность в жилье, а у другого –

возможность оказать необходимую финансовую поддержку, то для пользы дела будет достаточно привлечь нашу главную «третью силу» – силу организации на основе взаимопомощи и поддержки.

www.bogoderjavie.ru